



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 – 908**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το πρακτικό της υπ' αριθ. **1ης/2017** Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αριθ. Απόφασης **6/2017**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Έγκριση απότμησης πεζοδρομίου στην
εκτός σχεδίου περιοχή επί της οδού
Μεσογείων αρ. 353, για την ίδρυση
μικτού πρατηρίου υγρών καυσίμων με
λιπαντήριο – πλυντήριο»**

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **3^η** του μήνα **Ιανουαρίου** του έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **13:00**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από την υπ' αριθμ. **39060/30-12-2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.
Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5**.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΜΕΛΗ: ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (σε αντικατάσταση του τακτικού μέλους κ. Ι. Βλαχούλη).

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

Προσελεύσεις: Πριν τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε η κ. Ι. Αθανασάτου.

Αποχωρήσεις: Ουδείς

Κληθείσα παρίσταται η υπάλληλος του Τμήματος αδειών εμπορικών δραστηριοτήτων, κ. Βασιλική Παυλίδου.

Ο Πρόεδρος, παρουσία της αναπληρώτριας υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Παναγιώτας Ζωγράφου, επί του **6^{ου} Θέματος** της ημερήσιας διάταξης, είπε ότι:

Στην υπ' αρ. 38647/27-12-2016 εισήγηση του Τμήματος Συγκοινωνιών και Κυκλοφορίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, αναφέρονται τα εξής:

Με την υπ' αρ. 128/2016 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εν συνεχεία με την υπ' αρ. 326/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η απότμηση πεζοδρομίου στην εκτός σχεδίου περιοχή, επί της οδού Μεσογείων αρ. 353, για την ίδρυση μικτού πρατηρίου υγρών καυσίμων με λιπαντήριο – πλυντήριο και βουλκανιζατέρ, σε συνέχεια της υπ' αρ. πρωτ. 21382/18-07-2016 αίτησης των κ.κ. Λεοντίδη Μιχαήλ και Λεοντίδη Βασιλική.

Με την υπ' αρ. 37752/16-12-2016 αίτηση η εταιρεία 'ΜΙΧΑΗΛ ΛΕΟΝΤΙΔΗΣ ΒΑΣ. ΛΕΟΝΤΙΔΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.', που συνοδεύεται από δικαιολογητικά (σχέδια, τεχνική έκθεση, ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομόρρυθμου εταιρείας & τροποποιήσεις, ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης), ζητάει εκ νέου την έγκριση απότμησης πεζοδρομίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Χαλανδρίου, επί της οδού Μεσογείων αρ. 353 για την ίδρυση μικτού πρατηρίου υγρών καυσίμων με λιπαντήριο – πλυντήριο, λόγω αλλαγής επωνυμίας, μικρών εσωτερικών αλλαγών και κατάργηση του βουλκανιζατέρ.

Τα σχέδια (κάτοψη & τοπογραφικό) των Μηχανικών Χρ. Αλιμπέρτη και Γ. Πετρουλά, που συνοδεύει την αίτηση, απεικονίζουν την απότμηση του πεζοδρομίου με ράμπες για την εξυπηρέτηση των ΑΜΕΑ πλάτους 1,5μ και κλίση 5% στις απολήξεις της απότμησης του πεζοδρομίου.

Στα ανωτέρω σχέδια έχει συμπεριληφθεί πίνακας τιμών, επί της τραπεζοειδούς νησίδας που δημιουργείται μεταξύ εισόδου – εξόδου (η οποία αποτελεί χώρο πεζοδρομίου) για την οποία με βάση την Εγκύκλιο 16 (Αριθμ. 61067/2010/2-2-11) του Υπουργείου Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Οι πινακίδες με το σήμα της συμβεβλημένης εταιρίας πετρελαιοειδών και τις τιμές των καυσίμων δύνανται να τοποθετούνται είτε εντός του χώρου του πρατηρίου είτε επί του πεζοδρομίου, παράλληλα ή κάθετα προς τον άξονα της οδού (δεύτερο εδάφιο της παρ.4 του άρθρου 11 του Ν.2696/1999,όπως τροποποιήθηκε και ισχύει). Για την τοποθέτηση της πινακίδας αυτής επί του πεζοδρομίου απαιτείται άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου από τον οικείο δήμο/κοινότητα και η καταβολή από τον ιδιοκτήτη /κάτοχο του πρατηρίου του σχετικού τέλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ.6 του ν. 1080/1980.

Η Υπηρεσία εισηγείται την τοποθέτηση του πίνακα τιμών παράλληλα με την ρυμοτομική γραμμή για να εξασφαλίζεται ελεύθερη διέλευση πεζών και ΑΜΕΑ πλάτους 1,5 μέτρα. Ο πίνακας τιμών μπορεί να τοποθετηθεί κάθετα αν και μονό αν εξασφαλίζεται ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών και ΑΜΕΑ μεγαλύτερο των 2,20 μέτρων βάσει του ΦΕΚ 2621 τΒ'/31-12-2009 «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση των ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

Η Τεχνική Έκθεση του Μηχανικού στην οποία μεταξύ των άλλων σημειώνει ότι με την υπ' αριθμ. 5788/5.7.2016 της Δ/νση Κ.Ε.Σ.Ο., έχει εγκριθεί η κυκλοφοριακή σύνδεση της μελλοντικής επιχείρησης με τη Λεωφ. Μεσογείων, λόγω αρμοδιότητας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, δύναται να εγκριθεί η απότμηση του πεζοδρομίου στην εκτός σχεδίου περιοχή επί της οδού Μεσογείων αρ. 353 στο Δήμο Χαλανδρίου. Η κατασκευή των πεζοδρομίων (και της απότμησης) θα υλοποιηθούν βάσει των προδιαγραφών της ισχύουσας νομοθεσίας (άρθρο 24 της ΥΑ 3046/304, (ΦΕΚ59Δ'/1989), άρθρα 2 και 4 ΥΑ52907/2009 (ΦΕΚ2621/Β'/2009) και άρθρο 20 του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79 Α/2012), όπως αυτά τροποποιήθηκαν και ισχύουν).

Σημειώνεται ότι μετά τη λήψη των απαραίτητων αποφάσεων από το Δήμο Χαλανδρίου, και εφόσον εγκριθούν τα ανωτέρω, ο ενδιαφερόμενος μετά την ολοκλήρωση των εργασιών θα πρέπει να επανέλθει με νέα αίτησή του την οποία θα απευθυνθεί στο αρμόδιο τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας για τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τους όρους των ληφθέντων Αποφάσεων και των διορθωμένων, με κόκκινο χρώμα, επισυναπτόμενων σχεδίων (θεωρημένα σχέδια: κάτοψη & τοπογραφικό πεζοδρομίου/απότμησης και την Τεχνική Έκθεση που τα συνοδεύει). Επίσης, ο ιδιοκτήτης/κάτοχος του πρατηρίου θα πρέπει να ρυθμίσει με τη Δ/ση Οικονομικής Διαχείρισης του Δήμου Χαλανδρίου το σχετικό τέλος για την πινακίδα με το σήμα του πρατηρίου και με τις τιμές του καυσίμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ.6 του ν. 1080/1980.

Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία ζητά τη λήψη νέας Απόφασης και τις περαιτέρω ενέργειες. Σημειώνεται ότι μετά τη λήψη της νέας Απόφασης ακυρώνεται η υπ' αριθμ. 128/2016 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία αφορά στο ίδιο θέμα.

Η Υπηρεσία επισύναψε:

1. Την υπ' αρ. πρωτ. 37752/16-12-2016 αίτηση της εταιρείας 'ΜΙΧΑΗΛ ΛΕΟΝΤΙΔΗΣ ΒΑΣ. ΛΕΟΝΤΙΔΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.'
2. Σχέδια (κάτοψη & τοπογραφικό πεζοδρομίου/απότμησης)
3. Τεχνική Έκθεση
4. Δικαιολογητικά (ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομόρρυθμου εταιρείας & τροποποιήσεις, ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης)

**Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Χαλανδρίου
αποφασίζει ομόφωνα**

1) την έγκριση της απότμησης του πεζοδρομίου στην εκτός σχεδίου περιοχή επί της οδού Μεσογείων αρ. 353 στο Δήμο Χαλανδρίου για την ίδρυση μικτού πρατηρίου υγρών καυσίμων με λιπαντήριο - πλυντήριο. Η κατασκευή των πεζοδρομίων (και της απότμησης) θα υλοποιηθούν βάσει των προδιαγραφών της ισχύουσας νομοθεσίας (άρθρο 24 της ΥΑ 3046/304, (ΦΕΚ59Δ'/1989), άρθρα 2 και 4 ΥΑ52907/2009 (ΦΕΚ2621/Β'/2009) και άρθρο 20 του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79 Α/2012), όπως αυτά τροποποιήθηκαν και ισχύουν).

Σημειώνεται ότι μετά τη λήψη των απαραίτητων αποφάσεων από το Δήμο Χαλανδρίου, και εφόσον εγκριθούν τα ανωτέρω, ο ενδιαφερόμενος μετά την ολοκλήρωση των εργασιών θα πρέπει να επανέλθει με νέα αίτησή του την οποία θα απευθυνθεί στο αρμόδιο τμήμα της Τεχνικής Υπηρεσίας για τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τους όρους των ληφθέντων Αποφάσεων και των διορθωμένων, με κόκκινο χρώμα, επισυναπτόμενων σχεδίων (θεωρημένα σχέδια: κάτοψη & τοπογραφικό πεζοδρομίου/απότμησης και τη Τεχνική Έκθεση που τα συνοδεύει). Επίσης, ο ιδιοκτήτης/κάτοχος του πρατηρίου θα πρέπει να ρυθμίσει με τη Δ/ση Οικονομικής Διαχείρισης του Δήμου Χαλανδρίου το σχετικό τέλος για την πινακίδα με το σήμα του πρατηρίου και με τις τιμές του καυσίμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ.6 του ν. 1080/1980.

2) την ακύρωση της υπ' αρ. 128/2016 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία αφορά στο ίδιο θέμα.

3) την εισήγηση του θέματος προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **6/2017**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 04/01/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Τεχνικής Υπηρεσίας – Προσχολικής Αγωγής –
Προγραμματισμού,
Οργάνωσης και Πληροφορικής

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ
ΙΩΑΝΝΑ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ,
ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ